

COMUNA PLOSCA  
JUDETUL TELEORMAN  
Nr. 2123/ 28.05.2024

APROBAT



ROMANIA  
JUDETUL TELEORMAN  
COMUNA PLOSCA  
PRIMAR

### CAIET DE SARCINI

**Pentru achizitia de: LUCRARI in cadrul investitiei "AMENAJARE  
STATII AUTOBUS PE DRUMUL NATIONAL DN6 IN COMUNA PLOSCA,  
JUDEȚUL TELEORMAN"**

**Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia de elaborare si  
prezentare a ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se  
elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica. Caietul de sarcini  
contine, in mod obligatoriu, specificatii tehnice.**

**1.1 DENUMIREA ACHIZITIEI:** Pentru achizitia de: LUCRARI in cadrul investitiei "AMENAJARE STATII AUTOBUS PE DRUMUL NATIONAL DN6 IN COMUNA PLOSCA, JUDEȚUL TELEORMAN"

Tipul contractului de achizitie publica: Contract de achizitie lucrari

**1.2 Beneficiarul investitiei:** COMUNA PLOSCA, JUDEȚUL TELEORMAN

**1.3 Cod CPV:**

COD CPV PRINCIPAL: : 45212361-4 - Lucrari de constructii de biserici

**1.4 Tipul achizitiei:** achizitiei directa, cu anunt voluntar de publicitate pe site-ul achizitorului  
Valoarea estimata a achizitiei este de **205.025,43** leu fără TVA.  
Valoarea estimata a contractului este formata din:

Tip lucrare/deviz	TOTAL
	Valoare in lei
<b>LUCRARI DE CONSTRUCTII</b>	
Cheltuieli pentru amenajarea terenului -	-
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	
Constructii si instalatii	171.808,35
Montaj utilaje	
Dotari	31499,00
Lucrari de organizare a santierului	1718,08
<b>TOTAL VALOAREA ESTIMATA</b>	<b>205.025,43</b>

**1.5. OBIECTIVE, SERVICII SI LUCRARI ACHIZITIONATE**

***1.5.2. Detalii si cerinte specifice obiectului contractului – lucrari de constructii/montaj***

***- LUCRARILE SE VOR EXECUTA CU RESPECTAREA STRICTA A PROIECTULUI***

- Durata contractului de execuție este de 2 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor,

***- MODUL DE MONITORIZARE A PROCESULUI DE IMPLEMENTARE***

Monitorizarea si implementarea contractului se va face conform unui grafic de executie, pe fiecare categorie de lucrari.

Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari depuse, verificate si acceptate de dirigintele de santier si beneficiar.

Situatiile de lucrari se confirma in termen de 15 zile lucratoare calculate de la data depunerii. Emiterea facturii se poate face numai dupa acceptarea situatiilor de lucrari de catre dirigintele de santier si achizitor.

Emiterea ultimei facturii se va face dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor si va fi achitata conform prevederilor din contract.

### **- FINALIZARE LUCRARI**

La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie, depunand situatiile de lucrari finale si comunicand valoarea finala a lucrarii.

Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare.

In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba, de a suspenda sau de a respinge receptia.

## **1.6. SURSA DE FINANTARE A INVESTITIEI**

Sursa de finantare a investitiei este asigurata prin:

- a. resurse de la bugetul local al UAT Comuna PLOSCA, JUDEȚUL TELEORMAN

### **1.6.1 DETALII, DATE SI INFORMATII TEHNICE**

**Nota:** La prezentul caiet de sarcini se ataseaza integral documentatia la faza PTH ce sta la baza realizarii obiectivului de investitiei, anexe ce fac parte integranta din caietul de sarcini.

#### **1.6.2 - Temeiul legal care sta la baza intocmirii documentatiilor tehnico- economice si a lucrarilor – achizitionate:**

- Hotararea de Guvern nr. 907/2016 - privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 839/ 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Alte acte normative, norme, normative si reglementari tehnice in constructii, in vigoare la data elaborarii ofertei;

## **2. CONDITII OBLIGATORII, SARCINI SI OBLIGATII ALE PARTILOR**

Ofertantul are obligatia de a face dovada ca are capacitatea, conform legislatiei in vigoare, sa presteze serviciile de elaborare de proiecte tehnice, precum si servicii de asistenta tehnica pe toata perioada de executie a lucrarilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.



Ofertantul are obligatia de a presta serviciile in conformitate cu legislatia, standardele, prescriptiile si normativele tehnice in vigoare.

## **2.1. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI (CONSTRUCTORULUI)– LUCRARI DE CONSTRUCTII-MONTAJ**

La executia lucrarilor se vor respecta:

- documentatia tehnico – economica-faza PT;
  - Proiectul tehnic pentru obtinerea autorizatiei de construire;
  - prevederile caietului de sarcini;
  - prescriptiile tehnice si standardele in vigoare;
  - normele de protectie a muncii si PSI;
  - executantul va respecta caile de acces stabilite de beneficiar;
  - cerintele beneficiarului.
- a. Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile conform graficului de executie din oferta.
  - b. Executantul are obligatia de a executa lucrarile de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
  - c. Executantul va prezenta pentru materialele de constructii ce urmeaza sa fie puse in opera certificate de conformitate, argumente tehnice si alte documente prin care se dovedeste calitatea acestora.
  - d. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii republicata, cu modificarile ulterioare.
  - e. Executantul este responsabil de corectitudinea cantitatilor inscrise in situatiile de lucrari si a valorilor aferente, conform ofertei acceptate de achizitor.
  - f. Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare.  
In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.
  - g. In cazul in care dispozitiile achizitorului nementionate in contract determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
  - h. Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor in baza documentatiilor aferente proiectarii, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.
  - i. In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarii, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.
  - j. Pe parcursul executiei lucrarilor si pe perioada eventualelor remedieri ale viciilor ascunse aparute dupa receptia finala a lucrarilor, executantul are obligatia:
    - ✓ de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si

- lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ✓ de a procura și de a întreține pe cheltuială toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
  - ✓ de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru
  - ✓ de a-și desfășura activitatea astfel încât să nu deranjeze desfășurarea activității în cadrul instituției.
- k. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală.
- l. Pe parcursul executiei lucrărilor și pe perioada eventualelor remedieri ale viciilor ascunse aparute după recepția finală a lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stănjeni inutil sau în mod abuziv: confortul riveranilor; sau caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- m. Executantul a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
- n. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.
- În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri și de a le remedia pe cheltuială proprie.
- o. Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.
- p. Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația:
- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
  - ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de material;

- iii) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunr necesare.
- q. Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei de la receptia la terminarea lucrarii pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.
  - r. Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:
  - s. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea;
  - t. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente.
  - u. Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru executarea defectuoasa a lucrarilor in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
  - v. Executantul va fi raspunzator fata de achizitor in urmatoarele situatii, care nu sunt limitative:
    - a. intarzierea lucrarilor;
    - b. calitatea lucrarilor nu corespunde caietului de sarcini si normativelor in vigoare;
    - c. defecte,deficiente sau neconformitati cu conditii contractuale, care au fost constatate in perioada de garantie;
    - d. sunt constatate nereguli imputabile executantului;
    - e. accidente produse pe santier datorita masurilor necorespunzatoare pentru asigurarea sanatatii si protectiei luate de executant .

### **2.3. OBLIGATIILE AUTORITATII CONTRACTANTE**

- a) Punerea la dispozitia prestatorului a tuturor informatiilor disponibile pentru obtinerea rezultatelor asteptate;
- b) Desemnarea si comunicarea catre prestator a echipei/ persoanei responsabile cu interactiunea si suportul oferit prestatorului;
- c) Asigurarea tuturor resurselor care sunt in sarcina sa pentru buna derulare a contractului;
- d) Achitarea contravalorii tuturor taxelor pentru obtinerea avizelor, acordurilor, autorizatiilor in baza documentelor justificative;
- e) Achitarea contravalorii prestatiilor executate de catre prestator in baza facturilor emise de catre acesta asa cum este stabilit prin contract;
- f) Organizarea receptiei preliminare si finale la terminarea tuturor prestatiilor executate in conformitate cu prevederile prezentului Caiet de Sarcini;
- g) Notificarea in timp util a prestatorului in vederea asigurarii asistentei tehnice pe durata executiei lucrarilor pentru care a intocmit proiectul pana la receptia finala a lucrarilor;
- h) Predarea amplasamentului;
- i) Participarea la etapele de receptie intermediare/finale;

## **3. ASPECTE CALITATIVE ALE CAIETULUI DE SARCINI – L98/2016**

### **3.1. IPOTEZE SI RISCURI – PENTRU LUCRARILE DE CONSTRUCTII**

### **Modul de repartizare a riscurilor contractului:**

#### **Riscurile ce revin Achizitorului**

*Riscurile Achizitorului* constau în:

- i. omisiuni în documentele puse la dispoziția *Executantului*;
- ii. interferențe din partea personalului *Achizitorului*;
- iii. utilizarea sau ocuparea de către *Achizitor* a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în *Contract*;
- iv. Forța Majoră;
- v. suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează *Executantului*;
- vi. orice neîndeplinire a obligațiilor de către *Achizitor*;
- vii. obstacole (ex. intersectarea cu utilități, cu descoperiri arheologice, etc.) sau condiții fizice (ex. situația solului, subsolului, etc.), altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un *Executant* cu suficientă experiență și pe care *Executantul* le-a notificat imediat *Achizitorului*;
- viii. orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;
- ix. orice schimbare adusă legii aplicabile *Contractului* după data depunerii ofertei *Executantului* așa cum este specificat în *Contract*;
- x. pierderi rezultate din dreptul *Achizitorului* de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente

#### **Riscurile ce revin Executantului**

- i. omisiuni în documentele puse la dispoziția *Achizitorului*;
- ii. riscul de a se nu pune la dispoziție amplasamentul lucrărilor la timp ;
- iii. riscul ca autorizația de construcție să nu fie pusă la dispoziția operatorilor economici conform celor declarate în caietul de sarcini;
- iv. interferențe din partea personalului *Executantului*;
- v. Forța Majoră;
- vi. suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează *Achizitorului*;
- vii. orice neîndeplinire a obligațiilor de către *Executant*;
- viii. orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare solicitanta de *Executant*;
- ix. pierderi rezultate din dreptul *Executantului* de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente;

#### **Informatii importante:**

1. A.C. este responsabilă de obținerea autorizației de construire, pe timpul și pe cheltuielile sale;
2. Autorizarea de construire va fi pusă la dispoziția *Executantului*, înainte de emiterea ordinului de începere, însoțită de toate avizele și autorizațiile necesare;

**In vederea eliminării/ diminuării riscurilor Autoritatea Contractantă** va avea în vedere un plan de management bine organizat prin care să monitorizeze și să măsoare progresul activităților din contract care implică:



- organizarea unei intalniri de demarare a activitatilor din contract, pentru obtinerea asigurarii ca Autoritatea Contractanta si Contractantul au aceeasi perspectiva asupra activitatilor si rezultatelor tintite;
- organizarea de intalniri de lucru ori de cate ori este cazul pentru analiza rezultatelor intermediare si/ sau finale pentru fiecare etapa de derulare a contractului;
- constatarea conformitatii prin acceptarea rezultatelor/ documentelor partiale si/ sau finale pe baza criteriilor predefinite, incluse in contract si a deviatiiilor pozitive sau negative de la cerintele incluse in contract si caietul de sarcini;
- coordonarea resurselor si activitatilor de catre fiecare parte contractanta separat si impreuna;
- distribuirea informatiilor privind rezultatele/ documentele intermediare si/ sau finale factorilor interesati relevanti ;
- punerea la dispozitie a tuturor documentelor pe care le detine A.C. si care au fost aprobate de catre finantator;
- respectarea termenelor contractuale fara nici o exceptie;
- respectarea termenelor contractului de finantare;
- respectarea tuturor prevederilor legale cu privire la legislatia in constructii;
- indeplinirea sarcinilor achizitorului cu privire la asigurarea resurselor financiare pentru decontare;
- evitarea oricarei modificari de solutie tehnica;
- urmarirea stricta a graficului de activitati ofertat;

### **3.3. CALENDAR/ DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR**

- Durata contractului de executie este de 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor

### **3.4. EVALUAREA PERFORMANTEI CONTRACTANTULUI**

Autoritatea Contractanta va evalua performanta contractantului prin emiterea unei recomandari pentru serviciile prestate.

In acest sens Autoritatea Contractanta va avea in vedere ca si indicatori de performanta:

- livrarea tuturor activitatilor planificate a fi realizate pana la data finalizarii si modul in care toate cerintele cuprinse in caietul de sarcini au fost indeplinite.

Finalizarea activitatilor este asimilata cu realizarea tuturor activitatilor in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si respectiv ale contractului incheiat, astfel incat Autoritatea Contractanta si alti factori interesati ( constructor, autoritati, finantator, etc) sa poata utiliza documentatiile tehnico-economice conform scopului si prevederilor legale aplicabile;

- remedierea, daca este cazul, a tuturor defectelor care nu au fost identificate ca reprezentand un impediment fie pentru Autoritatea Contractanta in utilizarea documentatiilor tehnico-economice elaborate in cadrul contractului, fie pentru alti factori interesati ( constructor, autoritati, finantator, etc) in realizarea activitatilor lor.

Defectul este considerat ca fiind o parte a rezultatului serviciilor, respectiv a documentatiilor tehnico-economice, care nu este in conformitate cu legea si reglementarile tehnice aplicabile, precum si cerintele Caietului de Sarcini.

Modalitatea de evaluare va avea in vedere urmatoarele nivele de satisfactie:

- 1. Foarte satisfactor (5 puncte)** – livrate in termenele convenite in contract;



2. **Satisfacator (4 puncte)** – livrate imediat dupa incheierea termenelor convenite in Contract insafaraintarzierea activitatilor din calendarul general al proiectului;
3. **Acceptabil (3 puncte)** – livrate dupa incheierea termenelor convenite in Contract conducand la intarzieri ale activitatilor din calendarul general al proiectului ce pot fi neglijate ;
4. **Nesatisfacator (2 puncte)** – livrate cu mult dupa incheierea termenelor convenite in Contract conducand la intarzieri ale activitatilor din calendarul general al proiectului, respectiv mai mult de 60 de zile;
5. **Foarte nesatisfacator (1 puncte)** – livrate cu mult dupa incheierea termenelor convenite in Contract conducand la intarzieri majore ale activitatilor din calendarul general al proiectului, respectiv mai mult de 120 de zile.

### **3.5. MECANISMELE DE PLATA, ALOCARE RISCURI, MASURI DE GESTIONARE A RISCURILOR, STABILIREA PENALITATILOR PENTRU INDEPLINIREA DEFECTUOASA A PREVEDERILOR CONTRACTUALE**

Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre executant in termen de maxim 30 zile calendaristice de la primirea facturii de catre acesta, in baza procesului - verbal de receptie a situatiilor de lucrari aprobate de catre dirigintele de santier, dupa caz, respectiv acceptarii lor la plata, de catre achizitor cu respectarea Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante.

Pe parcursul derularii contractului se vor efectua plati dupa cum urmeaza:

a) Pe timpul executiei, platile vor fi facute, la cererea Executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari depuse, verificate si acceptate de dirigintele de santier si beneficiar. Situatiile de lucrari se confirma in termen de 15 zile lucratoare calculate de la data depunerii. Emiterea facturii se poate face numai dupa acceptarea situatiilor de lucrari de catre dirigintele de santier si achizitor.

Contractul va fi considerat terminat, cand procesul-verbal de receptie finala va fi semnat de comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

Achizitorul va putea efectua plati corespunzatoare partii/partilor din contract indeplinite de catre subcontractantii nominalizati in oferta sau introdusi ulterior, la solicitarea acestora, pentru servicii, produse sau lucrari furnizate Executantului potrivit contractului dintre Executant si subcontractant, in conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, daca subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea in acest sens.

Subcontractorii ii vor exprima la momentul incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor. Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

Garantia de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea fără TVA, în termen de **5 zile lucratoare de la semnarea contractului (termen ce poate fi prelungit până la cel mult 15 zile la solicitarea executantului)** trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituțiile de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituțiile financiare nebancare din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurări care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat UE și/sau care sunt înscrise în registrele ASF;

– fie de societăți de asigurări din state terțe prin societăți autorizate în România de către ASF

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-b)

De asemenea, garanția de bună execuție se va putea constitui și prin virament bancar.

Garanția se va restitui astfel:

- 70% la semnarea PV de recepție (după livrare);

- 30% la finalizarea perioadei de garanție a produselor;

Perioada de garanție a este de 60 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. În perioada de garanție, prestatorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a elabora soluții tehnice pentru eventualele lucrări de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale contractului de execuție lucrări.

Riscurile care deriva din neindeplinirea obligațiilor contractuale vor fi acoperite prin stabilirea de penalizări conform prevederilor legale în vigoare. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul/ executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1%/zi din plata neefectuată.

### **3.6. RESURSE PERSONAL/ EXPERTI CHEIE**

Pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul Contractului, Achizitorul ( Beneficiarul) stabilește că sunt necesare anumite resurse umane ce dețin experiență relevantă în domeniul de activitate corespunzător activităților contractului respectiv dețin următoarele specializări:

Ofertantul va prezenta în cadrul propunerii tehnice documentele aferente experților cheie propuși, prin care se dovedește îndeplinirea cerințelor de atestare/autorizare/calificare profesională și experiența relevantă a acestora, cum ar fi (fără a ne limita la):

- CV-urile experților cheie propuși;

- Documentele care atestă formele de pregătire profesională/atestările/autorizațiile;

- Documente care atestă relațiile contractuale existente/propuse ale experților propuși și entitățile juridice ce participă la formularea ofertei (CIM, declarații de disponibilitate, contracte de prestări servicii, sau alte documente similare);

- Documente care atestă experiența similară relevantă cum ar fi recomandări (emise de beneficiari), contracte de prestări servicii, sau alte documente similare;



În cadrul acestui capitol al ofertei se va prezenta și diagrama cu resursele umane propuse a fi implicate în execuția contractului în care se vor figura relațiile de comunicare și subordonare între membrii echipei de experți cheie responsabili de execuția contractului.

În cazul în care oferta este înaintată de un grup de operatori economici (inclusiv subcontractanți), propunerea tehnică va lua în calcul acest aspect, precizând în mod distinct resursele umane asociate fiecărui membru al grupului, precum și implicarea și contribuția fiecărui expert în cadrul implementării contractului.

Contractantul are obligația de a se asigura că toți experții trebuie să fie independenți și să nu se afle în nici un fel de situație de incompatibilitate cu responsabilitățile acordate lor și/sau cu activitățile pe care le vor desfășura în cadrul Contractului. În plus, pe toată durata de implementare a Contractului, Contractantul are obligația să ia toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților desfășurate pentru realizarea obiectivelor asociate Contractului.

Contractantul are obligația să se asigure și să urmărească cu strictețe ca oricare dintre experții principali propuși cunosc foarte bine și înțeleg cerințele, scopul și obiectivele Contractului, legislația și reglementările tehnice aplicabile, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul Contractului precum și a responsabilităților atribuite.

Contractantul are obligația să se asigure și să garanteze Achizitorului (Beneficiarului) că „experții-cheie” pe care îi propune sunt disponibili pe întreaga durată a Contractului pentru realizarea activităților prevăzute și că aceștia, prin modul în care își vor derula activitățile sunt capabili de a obține rezultatele și indicatorii asumați prin contract, așa cum acestea sunt prevăzute în cadrul documentelor din tabelul nr. 5 din prezentul caiet de sarcini, indiferent de numărul de zile lucrătoare prevăzute pe expert și/sau perioada de desfășurare a activităților în cadrul Contractului.

### **3.7. CONDIȚII DE EXECUTARE A LUCRARILOR**

Executarea lucrărilor se face după lansarea ordinului de începere a lucrărilor de către A.C. și numai după ce A.C. pune la dispoziția executantului autorizația de construire obținută.

### **3.8. GRAFICUL DE EXECUTARE A LUCRARILOR și CALENDARUL EXECUTĂRII**

Operatorul economic va prezenta un Grafic de execuție a lucrărilor oferite, așa cum este solicitat mai jos, grafic ce va deveni anexa la contractul de lucrări semnat.

- Durata contractului de execuție este de 6 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor

### **3.9. RECEPȚIA LUCRARILOR**

Recipiența lucrărilor (parțiale/finale) se va face în acord cu legislația specifică lucrărilor de construcții și calității în construcții.

### **3.10. CONDIȚII DE PLATA A LUCRARILOR**

Plata se va face în termen de maxim 30 zile de la aprobarea situațiilor de lucrări intermediare/finale. Aprobarea situațiilor de lucrări se va face în termen de maxim 15 zile de



la data prezentării situațiilor de lucru însoțite de toate documentele legale prevăzute de legislația specifică lucrărilor de construcții și calității în construcții.

### **3.11. GARANTIA ACORDATA LUCRARILOR**

Garantia lucrărilor executate este de 60 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstructive și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, în termenul specificat de achizitor, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile contractuale, explicite sau implicite.

În toate cazurile, executantul este obligat ca în perioada de garanție să intervină asupra lucrărilor și să remedieze deficiențele în termen de maxim 5 zile de la notificarea efectuată de beneficiar.

### **3.12. ALTE GARANTII**

nu

## **4 MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE**

Propunerea tehnică va fi prezentată în așa fel încât să detalieze și să demonstreze îndeplinirea tuturor cerințelor din Caietele de sarcini.

**4.1. Propunerea tehnică, pentru executarea lucrărilor de construcții-montaj-** va fi prezentată în așa fel încât să detalieze și să demonstreze îndeplinirea tuturor cerințelor din Caietele de sarcini.

- a) Planul de management al calității- conform cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- b) Planul de management al riscurilor, conform cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- c) Declarație pe proprie răspundere cu privire la încheierea polițelor de asigurare, conform cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- d) Metodologia și Programul de realizare a contractului - conform cerințelor din caietul de sarcini;
- e) Prezentarea resurselor umane propuse pentru execuția contractului, împreună cu documentele suport, conform cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- f) Prezentarea infrastructurii tehnice propuse pentru execuția contractului, împreună cu documentele suport, conform cerințelor din prezentul caiet de sarcini;
- g) Declarație pe proprie răspundere cu privire la respectarea reglementărilor obligatorii în domeniul social și al mediului, conform prezentului caiet de sarcini;
- h) Declarația de proprie răspundere cu privire la asumarea îndeplinirii specificațiilor tehnice din cadrul fișelor tehnice din prezentul caiet de sarcini;

Orice referire din cuprinsul prezentei documentatii de atribuire (inclusiv a caietului de sarcini), prin care se indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie si/sau o licenta de fabricatie se va citi si interpreta ca fiind însoțita de mentiunea "sau echivalent".

## **5 MODUL DE ELABORARE A OFERTEI FINANCIARE**

Prețul total al ofertei (execuție lucrări), fără TVA.

Propunerea financiară globală se va întocmi și prezenta conform formularului de ofertă, cu explicitarea TVA în mod distinct. Odată cu acesta se vor prezenta documentele anexă, care se vor considera parte a propunerii financiare conform celor solicitate prin caietul de sarcini.

Aceasta propunere financiară va fi însoțită de următoarele anexe:

ANEXA 1 – Formulare F1-F5, C6-C9 conform HG 907/2016

Mentiune: Valoarea ofertei nu trebuie sa depaseasca valoarea estimată a achizitiei

Niciun fel de cereri si pretentii ulterioare ale ofertantului legate de ajustari de preturi, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase intre partile contractante.

Pentru o abordare unitara a ofertelor, toate preturile vor fi stabilite si exprimate in cifre cu doua zecimale.

Pretul va fi exprimat in RON fara TVA.

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica, in concordanta cu propunerea tehnica.

Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare in contract, ceea ce atrage incadrarea ofertei in categoria ofertelor inacceptabile.

## **6 CRITERIU DE ATRIBUIRE**

**Criteriu stabilit: pretul cel mai scazut**

## **7 CONDITIILE DE CALIFICARE SI SELECTIE A OFERTANTILOR**

**7.1.** Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa respecte Regulile de evitare a conflictului de interese prevazute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice. Se va prezenta o Declaratie de neincadrare in prevederile art. 60. Declaratia se va prezenta de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator).



In cazul in care ofertantul se incadreaza in oricare din situatiile prevazute la art. 58 din legea nr. 98/ 2016 oferta acestuia va fi respinsa ca inacceptabila.

**7.2** Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

### **7.3. Experienta similara in executia de lucrari**

Lista principalelor lucrari executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, (raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de participare fara a se lua in calcul eventualele decalari ale datei limita prevazuta in anuntul initial) cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent din care sa rezulte faptul ca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si duse la bun sfarsit lucrari de constructii similare cu cele care formeaza obiectul procedurii de achizitie cu o valoare totala cumulata fara TVA mai mare sau cel putin egala cu **200.000,00 lei** fara TVA, la nivelul unui contract.

Prin similar autoritatea contractanta intelege ca executia lucrarilor sa fie derulata la nivelul unui contract/proiect in infrastructura de constructii si/sau reparatii si/sau modernizari si/sau reabilitari de cladiri publice/civile.

In cazul in care este depusa o oferta de catre operatori economici care participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor referitoare la experienta similara se realizeaza prin cumul.

### **Modalitatea de indeplinire pentru cerinta 7.3**

Operatorul economic face dovada indeplinirii cerintei privind experienta similara, prin inscrisuri reprezentand certificari/ documente constatatoare pentru acele lucrari/servicii pe care ofertantul considera ca autoritatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara.

Respectivele certificari vor trebui sa indice:

- a. obiectul serviciilor/lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara;
- b. beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau client privati;
- c. valoarea in lei fara tva inclusiv valoarea lucrarilor executate/serviciilor prestate in perioada de referinta (ultimii 5 ani/3 ani pentru servicii);
- d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au executat serviciile/lucrarile.;
- e. locul executiei lucrarilor/serviciilor;
- f. sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit;

Note:

- 1) Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta sau client privat).



Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie procese verbale de receptie /recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara.

2) Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect proiectarea mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in documentele reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt serviciile de natura a indeplini solicitarile din fisa de date a achizitiei.

3) Documentele edificatoare vor fi prezentate in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” insotite de traducere autorizata in limba romana.

4) Pentru calcul echivalentei, in cazul in care valoarea este exprimata in alta valuta, se va aplica cursul comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

#### **8 CRITERIUL DE ATRIBUIRE**

**Criteriu stabilit:** pretul cel mai scazut

#### **9 DOCUMENTELE OFERTARII**

**Ofertantii vor depune:**

- documentele de calificare (conform sectiunii 8)
- oferta tehnica si anexele sale
- oferta financiara si anexele sale + formular de contract insusit

#### **10 MODUL DE DEPUNERE A OFERTEI**

Ofertele vor fi trimise:

- **La registratura achizitorului la data si la ora indicata in anunt/invitatie (in plic inchis, in 2 exemplare)**  
*sau*
- **online prin intermediul adresei de e-mail a primariei: [primaria\\_plosca@yahoo.com](mailto:primaria_plosca@yahoo.com)**

Ofertele se depun pana cel tarziu la data indicata in anunt.

#### **11 SOLICITAREA DE INFORMATII SUPLIMENTARE**

Toti oferantii interesati pot solicita informatii suplimentare la adresa de e-mail: [primaria\\_plosca@yahoo.com](mailto:primaria_plosca@yahoo.com) , cel tarziu cu 2 zile inaintea termenului limita de depunere a ofertelor, iar A.C. va raspunde la clarificarile primite in mod consolidat cel tarziu cu 1 zile inaintea termenului limita de depunere a ofertelor.

#### **12 TERMENUL LIMITA DE DEPUNERE A OFERTELOR**

Ofertele se depun pana cel tarziu la data indicata in anunt.

#### **13 DOCUMENTE ATASATE**

Detalii despre partea tehnica serviciilor si lucrarilor sunt prezentate in anexele la caietul de sarcini.

- PTH – partea scrisa si partea desenata, insotit de toate anexele sale.

**Întocmit,**  
**Sopolan Mihai Valentin**

